

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.171 копр.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	584 233
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	766 207

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	10 051 074
В том числе:	
1.1. За содержание дома	7 773 381
1.2. За текущий ремонт	1 122 151
1.3. За услуги управления	1 155 542
2. Получено денежных средств (доход)	10 381 674
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	9 964 774
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	416 900
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	9 286 757
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 580 683
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 297 450
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	845 650
Санитарное содержание придомовой территории	652 705
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	472 549
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	385 204
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	633 910
Аварийно-диспетчерская служба	731 231
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	288 799
Управление многоквартирным домом	2 398 575

Генеральный директор



М.П.

/ Инашевская А.А. /