

**Приложение № 2 к материалам собрания
ТАРИФЫ НА УСЛУГИ
для владельцев жилых и нежилых помещений дома
Санкт-Петербург муниципальный округ Малая Охта,
проспект Энергетиков, дом 2, корпус 1, строение 1**

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ
для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург муниципальный округ Малая Охта, проспект Энергетиков, дом 2,
корпус 1, строение 1**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Тариф для нежилых помещений	Тариф для паркинга	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения		75,77	70,02	167,86	
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв. м.	17,38	17,38	17,38	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв. м.	7,35	7,35	7,35	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Уборка мест общего пользования	руб./кв. м.	9,30	0,00	87,34	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв. м.	9,88	13,43	9,88	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом, видеонаблюдения и домофонов	руб./кв. м.	6,65	6,65	6,65	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб./кв. м.	1,00	1,00	1,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб./кв. м.	0,00	0,00	10,25	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание подъемно-секционных ворот	руб./кв. м.	0,00	0,00	3,80	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной и горячей воды, оборудования ИТП	руб./кв. м.	1,36	1,36	1,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв. м.	4,06	4,06	4,06	Распоряжение Комитета по тарифам СПб № 220-р от 16.12.2022
	Управление многоквартирным домом	руб./кв. м.	9,20	9,20	9,20	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления

	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв. м.	9,59	9,59	9,59	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Вывоз строительного мусора	руб./кв. м.	по факту вывоза	по факту вывоза	по факту вывоза	
2.	Прочие услуги					
	Механизованная уборка и вывоз снега	руб./кв. м.	по факту вывоза	по факту вывоза	по факту вывоза	
4.	Пени	30дней-0; с31-90день-1/300ст авки; с 91 дня-1/130ст авки				Жилищный кодекс РФ т.155, п.14