

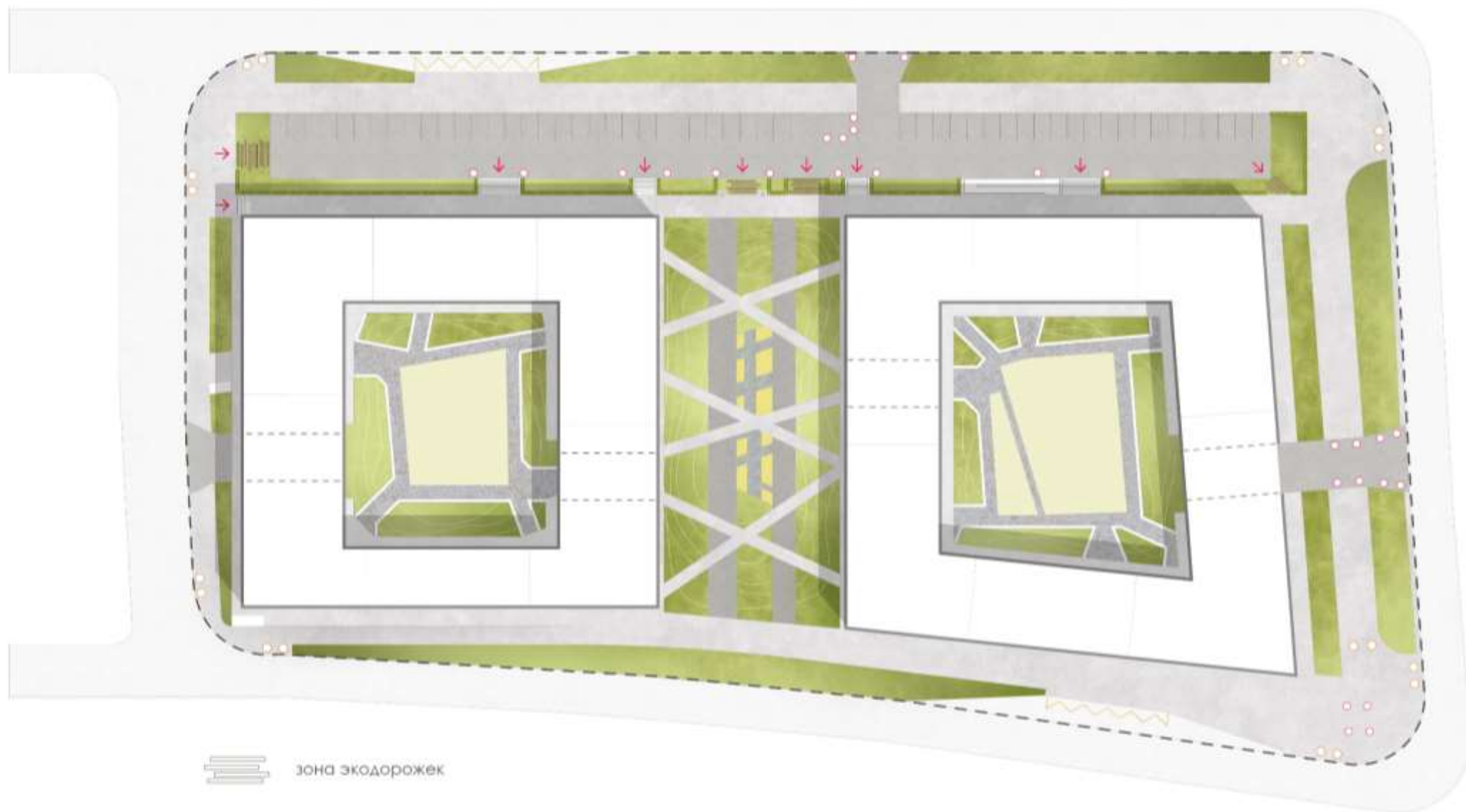
**Расчет разового целевого взноса на модернизацию озеленения многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Челюскина, 4, стр.1**

	Челюскина 4	Челюскина 2	Общая Площадь
<b>Целевой взнос</b>			
<b>Челюскина 2, 4</b>			<b>36 435,90</b>
Жилье	14387,8	15774,4	
Нежилые	1117,5	1637,9	
Паркинг	1599,8	1918,5	
<b>Общая</b>	<b>17105,1</b>	<b>19330,8</b>	

ЦВ на 1 мес.

Наименование работ	Площадь, м2	Стоимость по КП, руб.	Рентабельность 10%, руб.	Тариф, руб./м2
Дополнительное озеленение - посадка живой изгороди кизильника	<b>36 435,90</b>	350 000	35 343	29,14
Эко тропы		333 000	33 626	
Установка антипарковочных столбиков		135 000	13 632	
Аппарель на лестницу на углу 4 дома		137 850	13 920	

# Генеральный план



зона экодорожек



зона посадки кизильника блестящего



пожарный барьер 18 шт.



парковочный барьер 28 шт.



\* концептуальный генплан с примерным расположением объектов благоустройства





ООО ЕВРО-СТРОЙ

[www.step5.ru](http://www.step5.ru)

Приложение №1 к договору №

Объект, Челюскина

**Калькуляция стоимости работ и материалов.**

<b>Апарелли</b>					
<b>Материалы</b>					
	наименование	ед.изм	к-во	цена	сумма
1	Облицовочный мат. С3 1210х380х190 (Габбро)	шт	4,00	4000,00	16000,00
2	Плита С3 600х600 (Габбро)	шт	14,00	1800,00	25200,00
3	Клей Ceresit	кг	50,00	26,00	1300,00
4	Цпс	кг	50,00	12,00	600,00
5	Затирка полимерная	кг	3,00	1500,00	4500,00
6	Цемент	меш	1,00	600,00	600,00
7	Пропитка финишная закрепляющая	кг	1,00	1500,00	1500,00
8	Щебень	кг	50,00	7,00	350,00
9	Арматура	м.пог	15,00	200,00	3000,00
10	Расходные материалы				4000,00
11	Транспортные расходы				16000,00
Итого					73050,00

<b>РАБОТЫ</b>					
	наименование	ед.изм	к-во	цена	сумма
1	Демонтаж плитки	м.пог	8,00	800,00	6400,00
2	Подготовка посадочного места	м.пог	8,00	1200,00	9600,00
3	Монтаж апарелли	м.пог	8,00	4000,00	32000,00
4	Затирка швов	м.пог	40,00	400,00	16000,00
5	Обработка финишной пропиткой	м.кв	2,00	400,00	800,00
Итого					64800,00
Итого					<b>137850,00</b>

Срок выполнения работ 5 рабочих дней

Заказчик \_\_\_\_\_/

Исполнитель \_\_\_\_\_/

## Коммерческое предложение

По дополнительному озеленению – посадка живой изгороди  
кизильника на территории ЖК Голден Сити

### Наименование работ:

- подготовка посадочного места (подготовка траншеи и ручная перекопка с  
выборкой от сорняков и мусора) -
- досыпка плодородного грунта
- доставка посадочного материала
- посадка кустов кизильника (60-80 см) в изгородь

Стоимость работ: 137 000 рублей

### Материалы:

- кизильник блестящий (850 шт) – 153 000 рублей
- досыпка плодородного грунта (800-900 л) – 60 000 рублей

Стоимость материалов: 213 000 рублей

**Итого: 350 000 рублей**



ИП Проничев С.В.  
Email: Pronichev\_SV@mail.ru  
телефон: +79110001619

ИНН 290210907599, ОГРНИП 319784700120655, Р/сч 40802810500001032059, К/с 30101810145250000974,  
БИК 044525974, АО "ТИНЬКОФФ БАНК", ОКПО 0150892535, ОКВЭД 41.20

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № 74 от 27 июня 2023 г.**

Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский д.4-6

**Наименование работ:**

- выборка грунта;
- подготовка основания;
- устройство подушки с трамбованием;
- монтаж тротуарных плит;
- уборка и вывоз строительного мусора

**Стоимость работ** **90 000 р.**

**Стоимость материалов** **243 000 р.**

**Сроки выполнения работ 10 рабочих дня**

**Гарантия на выполненные работы 12 месяцев.**\* при отсутствии каких-либо материалов на рынке будут предложены альтернативные варианты (согласно стоимости, указанной в данном коммерческом предложении).

С уважением,

ИП Проничев С.В.



## Образец заполнения платежного поручения

АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва		БИК	044525593	
Банк получателя		Оч. №	3010181020000000593	
ИНН 7714845172	КПП 773001001	Оч. №	40702810601100031166	
ООО "Оптима Сервис Регион"		Вид оп.	01	Срок плат.
Получатель		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Назначение платежа		Код		Рез. поле

## Коммерческое предложение № 4285 от 1 июня 2023 г.

Поставщик: ООО "Оптима Сервис Регион", ИНН 7714845172, КПП 773001001, 121170, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Дорогомилово, пр-кт Кутузовский, дом 36, этаж 3, помещение 1, КОМ. 25А

Покупатель: ООО "УХ "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА", ИНН 7806573151, КПП 780101001, 192225, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Морской, ул Челюскина, дом 2, строение 1, помещение 15-Н, раб. место 1

Грузоотправитель: ООО Оптима Сервис Регион Филиал Санкт-Петербург, ИНН 7714845172, КПП 781643001, 192289, г. Санкт-Петербург, Складской проезд, д. 4, лит. А, офис 307, тел.: (812) 407-24-64

№	Товары (работы, услуги)	Количество	Цена	Сумма
1	Барьер парковочный STOP	18	шт 2 440,00	43 920,00
2	Барьер парковочный STOP	22	шт 2 440,00	53 680,00
3	Анкерный Болт 10 x 100	160	шт 50,00	8 000,00
4	Монтаж анкеры болтов	160	шт 165,00	26 400,00
5	Выезд бригады, доставка оборудования и материалов (шт.)	1	шт 3 000,00	3 000,00

Итого: 135 000,00  
В т.ч. НДС (20%): 22 500,00  
Итого с НДС: 135 000,00

Всего наименований 5, на сумму 135 000,00 RUB  
Сто тридцать пять тысяч рублей 00 копеек

Менеджер Черных Т.А.

Руководитель



Соловьев А.В.  
регистрация подписи

Бухгалтер

Соловьев А.В.  
регистрация подписи