

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Город"
Адрес дома: СПб, ул.Брянцева 13 кор.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 681 649
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 406 134

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	37 288 859
В том числе:	
1.1. За содержание дома	27 259 313
1.2. За текущий ремонт	6 126 866
1.3. За услуги управления	3 902 680
2. Получено денежных средств (доход)	37 443 074
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	36 564 374
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	878 700
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	38 709 213
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	7 218 374
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	9 257 293
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	3 994 079
Санитарное содержание придомовой территории	1 825 177
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	2 512 258
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	640 379
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 869 657
Управление многоквартирным домом	4 817 719
Аварийно-диспетчерская служба	2 822 596
Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	705
Служба администраторов территории и паркинга	3 750 976

Генеральный директор



/Инашевская А.А. /