

"Утверждено"
 Ген. директор ООО "УК "Космосервис Первая"
 Ивашевская А.А. _____
 " ____ " _____ 2026г.



Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
 на 31.12.2025г.

ООО "УК "Космосервис Первая"
 жилой дом по адресу : пр-т Энергетиков д.9 корп.6

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2025г.	4 514 168	
2. Начислено денежных средств за 2025 год, в т.ч.:	549 730	
по договорам аренды помещений общего имущества	97 200	АО "ЭР-Телеком Холдинг", дог. 49/ОС/19 от 07.03.19г., ПАО "Ростелеком" дог. РО-18-03-19; ООО "ПИН" дог. 01/09/18-Эн9/6-Арб от 01.09.2018
по договорам о взаимодействии с операторами связи	407 390	ООО "Смарт Хаум" дог. 32167/09/17-С от 01.10.17г.
по договорам услуг телекоммуникации	45 140	ООО "СВЯЗЬМОНТАЖ" дог. 2414/Э9/6/К от 20.03.18
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	-	
3. Использовано денежных средств за 2025 год на следующие цели:	328 437	
Эмаль	22 380	ООО "ОПТИМА СЕРВИС РЕГИОН"
Кизильник	97 550	ИП НАСТЕНКОВА ЮЛИЯ ИГОРЕВНА
подключением к трапу с выходом в канализационный трубопровод, монтаж обратного клапана, Алмазное бурение. Бетон. Толщина стены 200мм. Диаметр 75мм, Монтаж муфтового узла канализационного трубопровода, подготовительные работы	97 680	ООО "ИНЖЕНЕРНАЯ ГРУППА К-21"
Отвод, Ревизия, Труба 50/1000, Шпилька резьбовая, Хомут с гайкой, Анкер 10мм, Муфта, Клапан обратный, Трап вертикальный, Гидроизоляция	77 707	ООО "ИНЖЕНЕРНАЯ ГРУППА К-21"
Горелка	4 120	ИП Глушенко Андрей Сергеевич
Очистка кровли от снега и наледи	29 000	ИП Казаков Виктор Анатольевич
4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2025.	4 735 461	
Задолженность контрагентов по оплате на 01.01.2025г.	207 452	
Задолженность контрагентов по оплате на 31.12.2025г.	134 297	