

**Приложение №2  
к материалам общего собрания собственников (правообладателей)  
многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург,  
город Колпино, Рубежное шоссе, дом 14, строение 1**

**ТАРИФЫ НА УСЛУГИ  
для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Рубежное шоссе, дом 14, строение 1.**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Тариф для нежилых помещений	Основание
<b>I.</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>				
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	9,50	9,50	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	5,00	5,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	5,02	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	8,27	8,27	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,64	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,27	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание IP-домофонии	руб./кв.м.	1,92	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,43	0,43	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической и тепловой энергии, холодной и горячей воды, оборудования ИТП	руб./кв.м.	2,52	2,52	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	4,73	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	7,00	7,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания,

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
подпись

Собственник \_\_\_\_\_  
подпись

					установленным договором управления
	Служба администраторов территории / служба охраны (на выбор УК)	руб./кв.м.	8,51	8,51	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	2,49	2,49	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
	Сервисное обслуживание системы наружного освещения	руб./кв.м.	0,20	0,20	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, установленным договором управления
<b>II.</b>	<b>Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)</b>				
	Дистанционный сбор и обработка показаний индивидуальных приборов учёта тепловой энергии	руб./квартира	30,00	-	
	Обслуживание системы коллективного приёма телевидения ( <b>по факту фактического пользования системой</b> )	руб./квартира	220,00	-	
	Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)				
<b>III.</b>	<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>				
	Электроэнергия в целях содержания общего имущества (день/ночь)	руб. / кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга		
	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества				
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал			
	Электроэнергия на наружное освещение территории (день/ночь)	руб. / кВт			
<b>IV</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
	Электрическая энергия (индивидуальное потребление) (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга		
	Отопление (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал			
	Холодная вода для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды (индивидуальное потребление)	руб./ ГКал			
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Вывоз твёрдых бытовых и крупногабаритных отходов	руб. /кв.м.			
<b>V.</b>	<b>Пени</b>		<b>30дней-0; с31-90день-1/300ставки; с 91 дня-1/130ставки</b>	<b>Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14</b>	