

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 11, корп.2

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	814 941
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	976 780

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	13 473 203
В том числе:	
1.1. За содержание дома	9 481 526
1.2. За текущий ремонт	1 972 272
1.3. За услуги управления	2 019 406
2. Получено денежных средств (доход)	12 780 350
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	12 135 144
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	645 206
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	12 972 057
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 901 867
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 307 469
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	979 008
Санитарное содержание придомовой территории	946 008
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	413 093
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	273 013
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	772 208
Аварийно-диспетчерская служба	1 347 503
Помывка остекления фасадов здания	443 314
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	341 745
Обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	7 255
Управление многоквартирным домом	2 239 576

Генеральный директор



/ Инашевская А.А. /