

ТСЖ " ПРИМОРСКОЕ"

Адрес дома: ул. Савушкина, д.118

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	4 690 921
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	5 752 047

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	19 453 588,06
В том числе:	
1.1. За содержание дома	13 883 455,66
1.2. За текущий ремонт	2 277 657,10
1.3. За услуги управления	3 292 475,30
2. Получено денежных средств (доход)	18 787 771
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	18 392 462
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	395 309
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	17 127 027,81
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 120 266,52
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 879 478,29
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	2 729 514,72
Санитарное содержание придомовой территории	1 136 816,60
Очистка мусоропровода	241 671,40
Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	480 321,84
Обслуживание (КУУТЭ)	202 399,80
Обслуживание общедомовых систем коллективного приема телевидения	339 380,00
Управление многоквартирным домом	3 635 486,95
Обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС)	90 626,76
Обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)	121 207,32
Обслуживание систем противопожарного водоснабжения (ОСВП)	63 414,32
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	98 657,16
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	749 706,15
Радиоточка	17 724,30
Аварийно-диспетчерская служба	2 220 355,68

Генеральный директор



/Захаров В.В./