

Приложение №2
к материалам общего собрания собственников (правообладателей)
ЗДАНИЯ по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Голландская, дом 9

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ

для владельцев нежилых помещений ЗДАНИЯ, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,
гп. Янино-1, ул. Голландская, дом 9

I.	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф нежилые помещения	Тариф паркинга	Основание
	Содержание и ремонт нежилого помещения:				
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	29,07	29,07	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	7,35	7,35	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Уборка мест общего пользования, территории автостоянки	руб./кв.м.	5,61	31,02	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	14,86	14,86	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	3,34	3,34	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	7,67	7,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание объединённых диспетчерских систем	руб./кв.м.	0,56	0,56	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание систем автоматизированной противопожарной защиты	руб./кв.м.	2,20	3,05	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции	руб./кв.м.	1,67	2,11	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание подъёмно - секционных ворот	руб./кв.м.		3,74	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления

	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, электрической энергии	руб./кв.м.	1,05	1,05	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	3,65	3,65	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	1,91	1,91	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	7,50	7,50	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	12,33	12,33	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Клининг фасадного остекления	руб./кв.м.	0,76	0,76	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Служба администраторов территории и паркинга	руб./кв.м.		63,12	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
II.	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме				
	Электроэнергия день/ночь в целях содержания общего имущества	руб. / кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области		
	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал			
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-			
III.	Коммунальные услуги				
	Электрическая энергия, индивидуальное потребление (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области		
	Отопление, индивидуальное потребление	руб./ ГКал			
	Холодная вода для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб./ ГКал			
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			

	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м	
	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб./кв.м.	
IV.	Пени	30дней-0; с 31-90день- 1/300ставки; с 91 дня- 1/130ставки.	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14