

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Город"
Адрес дома: СПб, наб.реки Мойка 102

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

| | |
|---|-----------|
| Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.) | 0 |
| Переходящие остатки денежных средств начало периода | 0 |
| Задолженность потребителей на начало периода (руб.) | 1 189 339 |
| Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.) | 0 |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода | 0 |
| Задолженность потребителей на конец периода (руб.) | 2 794 521 |

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, руб. |
|--|-------------------|
| 1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту: | 18 624 907 |
| В том числе: | |
| 1.1. За содержание дома | 17 288 511 |
| 1.2. За текущий ремонт | 814 216 |
| 1.3. За услуги управления | 522 181 |
| 2. Получено денежных средств (доход) | 17 059 624 |
| В том числе: | |
| Получено денежных средств от собственников помещений | 17 019 725 |
| Получено целевых взносов от собственников помещений | 0 |
| Получено субсидий | 0 |
| Получено денежных средств от использования общего имущества дома | 39 899 |
| прочие поступления | 0 |
| 3. Выполненные работы (расходы): | 16 453 487 |
| В том числе: | |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 5 321 365 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 1 124 621 |
| Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг | 1 094 326 |
| Санитарное содержание придомовой территории | 485 659 |
| Помывка остекления фасадов здания | 465 237 |
| Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем | 1 481 532 |
| Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем | 347 142 |
| Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов | 205 160 |
| Управление многоквартирным домом | 553 623 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 294 157 |
| Служба консьерж-сервис | 2 580 874 |
| Служба охраны | 2 499 790 |
| Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета | 0 |

Генеральный директор



/Инашевская А.А. /