

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.171 копр.4

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2024 г.**

Отчетный период: 01.01.2024 – 31.12.2024 г.

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.) |           |
| Переходящие остатки денежных средств начало периода     |           |
| Задолженность потребителей на начало периода (руб.)     | 3 132 240 |
| Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)  |           |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода   |           |
| Задолженность потребителей на конец периода (руб.)      | 3 250 626 |

| НАИМЕНОВАНИЕ                                                     | СУММА, руб. |
|------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:              | 24 643 404  |
| В том числе:                                                     |             |
| 1.1. За содержание дома                                          | 17 667 478  |
| 1.2. За текущий ремонт                                           | 3 598 403   |
| 1.3. За услуги управления                                        | 3 377 523   |
| 2. Получено денежных средств (доход)                             | 26 269 792  |
| В том числе:                                                     |             |
| Получено денежных средств от собственников                       | 24 709 192  |
| Получено целевых взносов от собственников помещений              | 0           |
| Получено субсидий                                                | 0           |
| Получено денежных средств от использования общего имущества дома | 1 560 599   |
| прочие поступления                                               | 0           |
| 3. Выполненные работы (расходы):                                 | 22 294 267  |
| В том числе:                                                     |             |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома                | 7 246 253   |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома            | 3 657 193   |
| Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг                | 2 602 598   |
| Санитарное содержание придомовой территории                      | 1 899 213   |
| Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем                 | 536 365     |
| Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем                    | 270 170     |
| Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов            | 994 929     |
| Аварийно-диспетчерская служба                                    | 1 279 346   |
| Помывка остекления фасадов здания                                | 0           |
| Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета             | 30 077      |
| Управление многоквартирным домом                                 | 3 778 122   |

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Инашевская А.А. /

