

ООО "Управляющая Компания "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"
Адрес дома: ул. Челюскина, д.4

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2022г.

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 084 958
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 486 133

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	12 581 698
В том числе:	
1.1. За содержание дома	10 065 251
1.2. За текущий ремонт	1 323 014
1.3. За услуги управления	1 193 433
2. Получено денежных средств (доход)	11 203 023
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	11 180 523
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	22 500
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	11 880 716
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 789 731
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 066 010
Работы по текущему ремонту	841 275
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 244 500
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	157 378
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	515 376
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	121 636
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	130 540
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 029 439
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	20 270
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	964 561

Генеральный директор



/Лобанова А.Н./