

ООО "УК "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"

Адрес дома: ул. Челюскина, д.4

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 726 431
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 300 318

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	16 612 658,85
В том числе:	
1.1. За содержание дома	13 327 090,10
1.2. За текущий ремонт	1 607 428,64
1.3. За услуги управления	1 678 140,11
2. Получено денежных средств (доход)	17 199 441
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	17 038 772
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	160 669
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	15 047 019,11
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 958 852,26
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	909 551,98
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	1 626 550,78
Санитарное содержание придомовой территории	1 597 502,48
Помывка наружного остекления	1 108 691,28
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	627 071,95
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	164 058,63
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	873 300,15
Обслуживание внутридомовой системы оповещения МЧС	14 626,50
Управление многоквартирным домом	1 954 609,76
Аварийно-диспетчерская служба	803 225,87
Служба охраны	2 408 977,47

Генеральный директор

м.п.



/Ахмедова Е.А./