

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.171 копр.4

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.**

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 250 626
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	4 307 403

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>29 749 606</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	21 948 232
1.2. За текущий ремонт	3 792 125
1.3. За услуги управления	4 009 249
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>30 867 640</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	29 126 277
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	1 741 364
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>27 098 629</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	4 736 751
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 358 614
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	3 052 447
Санитарное содержание придомовой территории	2 333 157
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	1 391 278
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	720 230
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 113 494
Аварийно-диспетчерская служба	1 626 337
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	27 727
Управление многоквартирным домом	8 738 594

Генеральный директор

м.п.

/ Инашевская А.А. /

