

ООО "Управляющая Компания "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"
Адрес дома: ул. Челюскина, д.4

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2021г.

Отчетный период: 01.01.2021 – 31.12.2021г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	0
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	10 849 582

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	11 903 009
В том числе:	
1.1. За содержание дома	9 575 313
1.2. За текущий ремонт	1 223 620
1.3. За услуги управления	1 104 077
2. Получено денежных средств (доход)	1 078 427
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	1 053 427
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	25 000
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	10 208 149
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 333 028
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 039 035
Работы по текущему ремонту	172 045
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 548 425
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	44 399
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	543 125
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	47 155
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	65 229
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	844 117
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	17 352
Работы по содержанию земельного участка, элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	554 239

Генеральный директор



/Лобанова А.Н./

м.п.