

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "Космосервис Юго-Запад"	по ОКПО	11109616
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7802825633
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 195112, Санкт-Петербург г, пер Перевозный, д. 4, стр. 1, помещ. 74-Н		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания "Космосервис Юго-Запад"	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001	31	12
Единица измерения тыс. руб.	по ОКПО	11109616		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	95	138	93
	в том числе:				
	Основные средства		95	138	93
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	36	36	58
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63 188	55 756	41 792
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	15 109	12 433	26 489
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		8 142	8 668	21 293
	БАЛАНС	1600	78 427	68 363	68 432
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	3 329	5 252	5 155
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		3 319	5 242	5 145
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	75 099	8 096	19 830
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		75 099	8 096	19 830
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	55 014	43 447

	БАЛАНС	1700	78 427	68 363	68 432
--	---------------	------	--------	--------	--------

Генеральный директор

(наименование должности)

Инашевская Анастасия Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.03.2026 12:48:47

Сертификат: 01 DC A5 86 62 C4 AF 10 00 05 3F 3C 08 1B 00 02

Владелец: Мусихина Елена Николаевна

Действителен: с 24.02.2026 по 24.02.2027



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

25.03.2026 3:55:24

Сертификат: 3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB

Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель
начальника инспекции

Действителен: с 24.02.2026 по 20.05.2027

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Космосервис Юго-Запад"</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	11109616		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	56 422	41 978
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(51 982)	(36 526)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(44 118)	(31 174)
	Проценты к уплате	2330	(45)	-
	Прочие доходы	2340	7 147	6 090
	Прочие расходы	2350	(8 233)	(6 331)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(733)	(614)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 576	4 597

Генеральный директор _____ Инашевская Анастасия Александровна _____
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2026 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>24.03.2026 12:48:47</p> <p>Сертификат: 01 DC A5 86 62 C4 AF 10 00 05 3F 3C 08 1B 00 02</p> <p>Владелец: Мусихина Елена Николаевна</p> <p>Действителен: с 24.02.2026 по 24.02.2027</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>25.03.2026 3:55:24</p> <p>Сертификат: 3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB</p> <p>Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 24.02.2026 по 20.05.2027</p>
---	--