

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| | | 31 | 12 | 2021 |
| Форма по ОКУД | | | | |
| Дата (число, месяц, год) | | | | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Южные паруса" | по ОКПО | 87404513 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7802448008 | | |
| Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД 2 | 68.32 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 194044, Санкт-Петербург г, Большой Сампсониевский пр-кт, д. № 4-6 | | | | |

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| АКТИВ | | | | |
| Материальные внеоборотные активы | 1150 | 62 | - | 1 674 |
| Запасы | 1210 | 26 | 27 | 32 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 17 236 | 12 252 | 8 729 |
| Финансовые и другие оборотные активы | 1230 | 16 745 | 16 741 | 14 603 |
| БАЛАНС | 1600 | 34 070 | 29 020 | 25 038 |
| ПАССИВ | | | | |
| Капитал и резервы | 1370 | 21 | (123) | (408) |
| Краткосрочные заемные средства | 1510 | 3 578 | 4 226 | 6 025 |
| Кредиторская задолженность | 1520 | 12 401 | 12 338 | 10 890 |
| Другие краткосрочные обязательства | 1530 | 18 069 | 12 580 | 8 531 |
| БАЛАНС | 1700 | 34 070 | 29 020 | 25 038 |

Руководитель _____
(подпись)

Инашевская Анастасия Александровна
(расшифровка подписи)

18 марта 2022 г.

| | |
|---|---|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>21.03.2022 16:32:38</p> <p>Сертификат: 06 12 98 D9 00 07 AE B3 A9 45 79 F4 BE BB 22 71 B0</p> <p>Владелец: Инашевская Анастасия Александровна, ООО "Управляющая Компания "Южные паруса", Генеральный директор</p> <p>Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p> |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>21.03.2022 21:07:32</p> <p>Сертификат: 6E 47 7D 00 07 AE A1 B5 4E 7C F9 10 61 74 BA 65</p> <p>Владелец: Головкин Виталий Александрович, Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу</p> <p>Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023</p> |
|---|---|

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

| | | | | |
|---|--|-----------------|-------------------|-------------|
| | | Коды | | |
| | | 0710002 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Южные паруса" | по ОКПО | 87404513 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7802448008 | |
| Вид экономической деятельности | Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД 2 | 68.32 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|---------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Выручка | 2110 | 25 727 | 25 614 |
| Расходы по обычной деятельности | 2120 | (23 811) | (21 795) |
| Проценты к уплате | 2330 | (163) | (259) |
| Прочие доходы | 2340 | 221 | 611 |
| Прочие расходы | 2350 | (1 578) | (3 643) |
| Налоги на прибыль (доходы) | 2410 | (252) | (244) |
| Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 144 | 284 |

Руководитель Инашевская Анастасия Александровна
(подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2022 г.

| | |
|---|---|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 21.03.2022 16:32:38 Сертификат: 06 12 98 D9 00 07 AE B3 A9 45 79 F4 BE BB 22 71 B0 Владелец: Инашевская Анастасия Александровна, ООО "Управляющая Компания "Южные паруса", Генеральный директор Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023 |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 21.03.2022 21:07:32 Сертификат: 6E 47 7D 00 07 AE A1 B5 4E 7C F9 10 61 74 BA 65 Владелец: Головки Виталий Александрович, Межрайонная ИФНС России №17 по Санкт-Петербургу Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023 |
|---|---|