

Приложение № 7 к материалам
 Общего собрания собственников
 дома, расположенного по адресу: Санкт-
 Петербург, внутригородское
 муниципальное образование Санкт-
 Петербурга, поселок Парголово, улица
 Тимура Сиразетдинова, дом 8, корпус 1

Расчет ежемесячной стоимости услуги «Услуга по уходу за зелеными насаждениями прилегающей территории» (с 1 января 2027 года)

многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Парголово, улица Тимура Сиразетдинова, дом 8, корпус 1, строение 1

Площадь:	МКД	Наземный Паркинг	Итого
жилые	25 252,00	-	25 252,00
нежилые	1 676,80	-	1 676,80
кладовые	500,50	-	500,50
паркинг	-	6 126,60	6 126,60
Итого	27 429,30	6 126,60	33 555,90

Статья расходов	Сумма по договору со сторонней организацией, руб.	Налог при УСН, НДС, руб.	Рентабельность/резерв при неоплате 15%, руб.	ВСЕГО РАСХОДЫ, руб.	Тариф, руб./м2
Услуга по уходу за зелеными насаждениями прилегающей территории (тариф с 01.01.2027 г.)	85 122	8 682	17 588	111 392	3,32

Коммерческое предложение, использованное для расчета стоимости

ОРГАНИЗАЦИЯ

НАИМЕНОВАНИЕ

ООО "Стандарт"

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Вид работ: Комплекс работ по обслуживанию зеленой зоны ЖК Glorax Парголово

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ и нормативная потребность материалов на объект	Цена за ед.изм., руб.		Общая стоимость, руб.	
				материалы	СМР	материалы	СМР
1	Комплекс работ по обслуживанию травянистых растений, деревьев, кустарников, газонов, мульчи в течении одного сезона (апрель-декабрь), досыпка мульчи 1 раз в сезон	компл.	1,00		1 021 464,00	-	1 021 464,00
	Сосны обыкновенная	шт	7,00				
	Камне изюмчатко-красный "Камаский"	шт	4,00				
	Листья сиренистая	шт	2,00				
	Ель сибирская	шт	2,00				
	Сосна горная	шт	21,00				
	Чубушник	шт	6,00				
	Сирень белая	шт	8,00				
	Сирень белая	шт	14,00				
	Черемуха	шт	41,00				
	Макишани блестящий	шт	681,00				
	Декоративная ялина, Ауредонога Жарри	шт	197,00				
	Декоративная ялина, Веймуш остролиственный	шт	324,00				
	Декоративная ялина, Мохнатая голубая	шт	292,00				
	Декоративная ялина, Шуга лунинская	шт	292,00				
	Откосы газон	м2	137,09				
	Газон с возможностью прохода спецтехники	м2	631,63				
	Газон	м2	2 036,17				
	Откосы кора листовидная Kalmberg фр.10-30см	м2	44,21				
	Кора листовидная Kalmberg фр.10-30см	м2	270,69				
	Шаги декоративная коритивная фр. 20-40 см	м2	258,30				
	Кора листовидная Kalmberg фр.10-30см (клуба)	м2	157,30				
	итого						1 021 464,00
	ВСЕГО по КП						1 021 464,00
	В том числе НДС 22%						184 198,43

Генеральный директор ООО "Стандарт"



Решкевич Р.Ю.