

ООО УК "Южные Паруса"
 Адрес дома: СПб, Ленинский пр., д.77 корп.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2022г.

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода	1 272 760
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода	1 418 241

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:	7 329 509
В том числе:	
1.1. За содержание дома	5 520 482
1.2. За текущий ремонт	926 909
1.3. За услуги управления	882 119
2. Получено денежных средств (доход)	7 483 964
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	7 184 029
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества	299 936
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	6 902 844
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 133 871
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 217 556
Работы по текущему ремонту	312 515
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	246 442
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном	249 250
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	29 923
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	718 159
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	490 987
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 792
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	497 350

Генеральный директор _____ /Инашевская А.А./



Р 5, 8/4