

ООО УК "Южные Паруса"

Адрес дома: СПб, Ленинский пр., д.77 корп.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 059 648
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 116 390

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	10 597 135
В том числе:	
1.1. За содержание дома	8 458 727
1.2. За текущий ремонт	1 093 884
1.3. За услуги управления	1 044 524
2. Получено денежных средств (доход)	11 216 945
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	11 036 176
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего прочие поступления	180 768 0
3. Выполненные работы (расходы):	9 385 459
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 329 312
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	744 106
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	825 317
Санитарное содержание придомовой территории	533 656
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	600 242
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	328 338
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	281 957
Аварийно-диспетчерская служба	873 046
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	0
Управление многоквартирным домом	3 869 486

Генеральный директор



/Инашевская А.А./