

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Третья"  
Адрес дома: Советский пр., д.34, корп. 2

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 794 417
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 362 022

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>39 461 007</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	28 591 996
1.2. За текущий ремонт	5 504 087
1.3. За услуги управления	5 364 924
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>41 137 577</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	39 893 402
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	1 244 175
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>37 234 454</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	6 452 569
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 690 261
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	3 380 406
Санитарное содержание придомовой территории	2 173 534
Помывка остекления фасадов здания	1 070 790
Обслуживание слаботочных систем	2 455 191
Обслуживание тепловых систем	503 623
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	2 699 991
Управление многоквартирным домом	7 142 839
Аварийно-диспетчерская служба	3 397 246
Обслуживание системы сбора и передачи показаний приборов учета	1 133 436
Служба охраны	2 744 264
Обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	390 305

Генеральный директор \_\_\_\_\_ /Инашевская А.А. /

