

Приложение № 1 к материалам собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
пр. Энергетиков дом 9, корпус , строение 1. Дата проведения с 26.06.2025 г. по 30.09.2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«УК «Космо Сервис Монблан»**

ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев жилых помещений дома по адресу: пр. Энергетиков дом 9 корпус 1

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./м2
1	Содержание и ремонт жилого помещения		48,88	59,02	10,13
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	9,39	10,32	0,93
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	6,31	8,33	2,02
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м	3,77	7,67	3,9
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м	4,71	5,92	1,21
	Сервисное обслуживание переговорно - замочного устройства	руб./кв.м	0,34	0,37	0,03
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м	0,44	0,48	0,04
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м	0,07	0,08	0,01
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб./кв.м	0,54	0,59	0,05
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м	0,06	0,07	0,01
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м	4,1	4,1	0
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м	6,5	7,12	0,62
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	6,85	7,62	0,77
	Сервисное обслуживание системы очистки горячей воды	руб./кв.м	0,74	0,81	0,07
	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб./кв.м	0,02	0,02	0
	Клининг фасадного остекления	руб./кв.м остекления балкона	5,04	5,52	0,48
	Обслуживание системы коллективного приёма телевидения	руб./отвод	220	240,86	20,86
	Дистанционный сбор, хранение, передача, обработка показаний индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электроэнергии, тепловой энергии/распределителей	руб./квартир а	189	206,92	17,92

Общество с ограниченной ответственностью
«УК «Космо Сервис Монблан»
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
 для владельцев нежилых помещений дома по адресу: пр. Энергетиков дом 9 корпус 1

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующ ий	Тариф новый	Отклонение , руб./м2
1	Содержание и ремонт жилого помещения		35,63	41,35	5,76
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	9,39	10,32	0,93
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м	6,31	8,33	2,02
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м	4,71	5,92	1,21
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м	0,44	0,48	0,04
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м	0,07	0,08	0,01
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб./кв.м	0,54	0,59	0,05
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м	0,06	0,07	0,01
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м	6,5	7,12	0,77
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	6,85	7,62	0,65
	Сервисное обслуживание системы очистки горячей воды	руб./кв.м	0,74	0,81	0,07
	Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг	руб./кв.м	0,02	0,02	0