

**Челюскина 6**

## Приложение № 8 к материалам Общего собрания собственников

|              |                |
|--------------|----------------|
| Жилье        | 23509,9        |
| Нежилье      | 1987,1         |
| Паркинг      | 2500,4         |
| <b>Общая</b> | <b>27997,4</b> |

ЦВ на 3 мес.

| Объект      | Наименование работ                                       | Площадь жилья, нежилья, паркинга, м2 | Стоимость, руб. | Рентабельность 10%, руб. | Налог, руб. | Тариф, руб./м2 |
|-------------|--|--------------------------------------|-----------------|--------------------------|-------------|----------------|
| Челюскина 6 | Установка шлагбаума и системы СКУД для гостевой парковки | 27 997,40                            | 721 520         | 72 152                   | 7 778       | 9,54           |



ООО «Сайлекс»  
192289, С.-Петербург, ул. Софийская, 66А  
Тел./Факс: +7 (812) 309 3003  
Тел.: +7 (921) 961 31 38 Павел  
info@cilex.ru, www.cilex.ru

**Коммерческое предложение  
на установку шлагбаума и системы СКУД на гостевой парковке**

| № п/п | Наименование   | Ед. изм. | Кол-во | Цена, руб. | Сумма, руб.      |
|-------|--|----------|--------|------------|------------------|
|       | <b>Оборудование</b>  |          |        |            |                  |
| 1     | 001 G4040E Тумба шлагбаума из оцинкованной и окрашенной стали, класс защиты IP54       | шт.      | 1      | 102000,00  | 102000,00        |
| 2     | CAME 001DIR10 Фотоэлементы безопасности (передатчик, приемник) накладные, дальность    | шт.      | 1      | 4950,00    | 4950,00          |
| 3     | CAME 001G028402 Кабель для подключения дюралайта                                       | шт.      | 1      | 1200,00    | 1200,00          |
| 4     | CAME 001G02809 Наклейки светоотражающие узкие  | шт.      | 1      | 1390,00    | 1390,00          |
| 5     | CAME 001G028401/8 Дюралайт на стрелу со светодиодами (8м/рул)                          | шт.      | 1      | 7000,00    | 7000,00          |
| 6     | CAME 001G02801 Лампа сигнальная на тумбу шлагбаума, для 001G4040Z, 001G2080Z           | шт.      | 1      | 3530,00    | 3530,00          |
| 7     | CAME 001G06080 Пружина балансирующая (красная), d=55мм                                 | шт.      | 1      | 5000,00    | 5000,00          |
| 8     | CAME 001G03756 Вставка дополнительная для стрелы 001G03750                             | шт.      | 1      | 1300,00    | 1300,00          |
| 9     | CAME 001G03750 Стрела круглая алюминиевая 4м. Функция "антиветер"                      | шт.      | 1      | 12400,00   | 12400,00         |
| 10    | Вызывная панель IP-домофона Dahua DHI-VTO2111D-P-S2                                    | шт.      | 2      | 10690,00   | 21380,00         |
| 11    | Видеодомофон Dahua DH-VTH5421EW-H, белый   | шт.      | 1      | 18000,00   | 18000,00         |
| 12    | Камера видеонаблюдения IP Dahua DH-IPC-HFW2431TP-ZS, белый                             | шт.      | 1      | 19400,00   | 19400,00         |
| 13    | TRASSIR AnyIP Pro — профессиональное ПО для записи и отображения любой одной IP камеры | шт.      | 1      | 5400,00    | 5400,00          |
|       | <b>Итого по оборудованию</b>   |          |        |            | <b>202950,00</b> |
|       | <b>Расходные материалы</b>   |          |        |            |                  |
| 1     | Расходные материалы и кабельная продукция  | шт.      | 1      | 23000,00   | 23000,00         |
|       | <b>Итого по расходным материалам</b>   |          |        |            | <b>23000,00</b>  |
|       | <b>Монтажные работы</b>  |          |        |            |                  |
| 1     | Установка и настройка тумбы шлагбаума, фотоэлементов                                   | шт.      | 1      | 18000,00   | 18000,00         |
| 2     | Установка стоек переговорных панелей   | шт.      | 2      | 6000,00    | 12000,00         |
| 3     | Прокладка кабельной линии до шлагбаума с вскрытием и укладкой тротуарной плитки        | м.       | 30     | 500,00     | 15000,00         |
| 4     | Прокладка кабеля по паркингу   | м.       | 360    | 80,00      | 28800,00         |

|                                   |  |     |   |          |                  |
|-----------------------------------|--|-----|---|----------|------------------|
| 5                                 | Установка и настройка домофонной панели и монитора         | шт. | 3 | 5500,00  | 16500,00         |
| 6                                 | Установка обзорной видеокамеры                             | шт. | 1 | 6500,00  | 6500,00          |
| 7                                 | Согласование установки шлагбаума в государственных органах | шт. | 1 | 45000,00 | 45000,00         |
| <b>Итого по монтажным работам</b> |  |     |   |          | <b>141800,00</b> |
| <b>Всего по смете</b>             |  |     |   |          | <b>367750,00</b> |

|                                      | <b>Оборудование распознавание автономеров</b>                | <b>Ед. изм.</b> | <b>Кол-во</b> | <b>Цена, руб.</b> | <b>Сумма, руб.</b> |
|--------------------------------------|--|-----------------|---------------|-------------------|--------------------|
| 1                                    | IP-видеосервер TRASSIR для 4 видеокамер                      | шт.             | 1             | 57000,00          | 57000,00           |
| 2                                    | Монитор AOC Value Line 27B2AM/01 27", черный                 | шт.             | 1             | 17200,00          | 17200,00           |
| 3                                    | PoE-коммутатор Dahua DH-PFS3010-8ET-96                       | шт.             | 1             | 11000,00          | 11000,00           |
| 4                                    | Аппаратное распознавание автономеров AutoTRASSIR HW          | шт.             | 4             | 10500,00          | 42000,00           |
| 5                                    | Инфракрасный прожектор D126-850-90-12                        | шт.             | 4             | 10500,00          | 42000,00           |
| 6                                    | 36W/12V/3A блок питания Faraday для прожектора               | шт.             | 4             | 1170,00           | 4680,00            |
| 7                                    | IP-камера Hikvision iDS-TCM203-A/R/0832 (850 nm) (B)         | шт.             | 4             | 76000,00          | 304000,00          |
| <b>Итого по оборудованию</b>         |  |                 |               |                   | <b>477880,00</b>   |
| <b>Расходные материалы</b>           |  |                 |               |                   |                    |
| 1                                    | Расходные материалы  | шт.             | 1             | 25000,00          | 25000,00           |
| 2                                    | UTP indoor 4x2x0,5 Standart кабель витая пара Skynet (305 м) | м.              | 440           | 31,00             | 13640,00           |
| <b>Итого по расходным материалам</b> |  |                 |               |                   | <b>38640,00</b>    |
| <b>Монтажные работы</b>              |  |                 |               |                   |                    |
| 1                                    | Монтаж кабеля  | м.              | 440           | 200,00            | 88000,00           |
| 2                                    | Установка и настройка видеокамеры                            | шт.             | 4             | 10000,00          | 40000,00           |
| 3                                    | Бетонирование столба под камеру видеонаблюдения              | шт.             | 4             | 8000,00           | 32000,00           |
| 4                                    | Установка ИК прожектора                                      | шт.             | 4             | 4000,00           | 16000,00           |
| 5                                    | Установка блока питания                                      | шт.             | 4             | 1000,00           | 4000,00            |
| 6                                    | Пуско-наладочные работы                                      | шт.             | 1             | 25000,00          | 25000,00           |
| <b>Итого по монтажным работам</b>    |  |                 |               |                   | <b>205000,00</b>   |
| <b>Всего по смете</b>                |  |                 |               |                   | <b>721520,00</b>   |