

Приложение №3
к материалам общего собрания собственников (правообладателей)
многоквартирных домов по адресу: г. Гатчина,
Шведский проезд дом 1,
улица Чехова, дом 43, улица Чехова, дом 43, корпус 1,
улица Чехова дом 41 корпус 1, улица Чехова дом 41 корпус 3

Расчетная площадь:

Площадь:	Шведский 1	Чехова 43	Чехова 43, корп.1	Чехова 41, корп.1, 3	Чехова 41, 41 корпус 2	Всего
жилье	8 875,10	8 657,20	12 724,60	8 320,80	13 838,40	52 416,10
нежилье	0,00	0,00	245,60	0,00	253,80	499,40
	8 875,10	8 657,20	12 970,20	8 320,80	14 092,20	52 915,50

Статья расходов	Должность	Кол-во	ФОТ 1 человека, руб.	ФОТ, руб.	Доплата за работу в праздничные дни, руб.	Резерв отпусков, руб.	ФОТ_итого, руб.	Страховые взносы, руб.	Ремонт МАФ, закупка лампочек, ремонт, замена	Спендежда, руб.	ИТОГО РАСХОДЫ, руб.	Налог при УСН, руб.	Рентабельность 10%, руб.	Тариф жилья, нежилья, руб./м2
Обслуживание мусоросборных камер	Дворник-разнорабочий	1	69 000	69 000	3 895	5 750	78 645	24 459	1 000	1 165	105 269	7 369	11 264	2,34