

ООО УК "Космосервис Вторая"  
 Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.175 копр.4

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2022г.**

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода	2 768 842
Авансовые платежи потребителей на конец периода	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода	2 285 742

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек. ремонту:</b>	<b>18 788 094</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	12 317 470
1.2. За текущий ремонт	3 610 048
1.3. За услуги управления	2 860 576
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>20 160 910</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	19 271 194
Получено целевых взносов от собственников помещений	
Получено субсидий	
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	889 715
прочие поступления	
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>17 955 697</b>
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 737 491
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 724 084
Работы по текущему ремонту	2 501 826
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	50 293
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	812 503
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	31 806
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	321 593
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	933 477
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	23 599
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 819 025

Генеральный директор \_\_\_\_\_ /Инашевская А.А./



Р 4,43 %