

ООО УК "Космосервис Вторая"

Адрес дома: СПб, пр. Ветеранов д.175 копр.4

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.**

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	2 531 074
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 745 793

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>24 229 384</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	17 123 126
1.2. За текущий ремонт	3 667 746
1.3. За услуги управления	3 438 513
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>25 244 447</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников	24 362 946
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	881 501
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>24 203 541</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	5 263 050
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 154 570
Уборка лестничных клеток, МОП, внутр. паркинг	2 746 191
Санитарное содержание придомовой территории	2 233 407
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	663 602
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	283 969
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 337 457
Аварийно-диспетчерская служба	1 371 911
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	10 185
Управление многоквартирным домом	7 139 196

Генеральный директор



м.п.

/ Инашевская А.А. /