

Расчет тарифа услуги «Службу
Консьерж-сервис», расположенного по
адресу: г. Санкт-Петербург,
Софьи Ковалевкой улица, дом 14,
корпус 6.

Приложение № 2 к материалам собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, Софьи Ковалевской улица, дом 14, корпус 6.
Дата проведения собрания:
с 1 августа 2025 года по 10 ноября 2025 года (включительно)

Площадь:	кол-во, кв.м
Жилые помещения	11,442.70
Нежилые помещения	118.7

Наименование	кол-во, шт
Количество квартир	201
Нежилые (Комм.) помещения	2

Статья расходов	Должность	Кол-во	ФОТ 1 человека, руб.	ФОТ, руб.	Доплата за праздничные дни, руб.	Резерв отпусков, руб.	ФОТ_итого, руб.	Страховые взносы, руб.	Спендежа а. руб.	Материал ы, услуги сторонних организаци й, руб.	ИТОГО РАСХОД Ы, руб.	Налог при УСН, НДС, руб.	Рентабель ность 10%, руб.	ВСЕГО РАСХОД Ы, руб.	Тариф, руб./м2
Служба консьерж-сервис															
	Консьерж	4	28,750	115,000	4,411	9,583	128,994	39,803	3,333	4,000	176,131	13,738	18,987	208,856	18.06