

ООО "УК "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"
Адрес дома: ул. Челюскина, д 8

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	7 919 659
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	6 751 067

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	37 109 004,45
В том числе:	
1.1. За содержание дома	30 100 666,45
1.2. За текущий ремонт	3 448 530,52
1.3. За услуги управления	3 559 807,48
2. Получено денежных средств (доход)	38 670 306
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	38 277 596
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	392 710
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	33 963 354,00
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	6 296 017,03
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 147 712,39
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	4 423 384,62
Санитарное содержание придомовой территории	3 792 008,30
Помывка наружного остекления	895 500,22
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	964 988,50
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	327 972,59
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 896 810,60
Управление многоквартирным домом	4 508 085,62
Аварийно-диспетчерская служба	1 611 576,82
Обслуживание внутридомовой системы оповещения МЧС	2 310,94
Служба регистрационного учета	263 800,47
Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	2 202 041,24
Служба охраны	4 631 144,66

Генеральный директор



/Ахмедова Е.А./