

рез. фонд

"Утверждено"
Ген. директор ООО "УК" Южные Паруса"

Ивановская А.А. 2028

ООО "ЮЖНЫЕ ПАРУСА"

ОГРН 1089847516904
Санкт-Петербург

Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
на 31.12.2024г.

ООО "УК "Южные Паруса"

жилой дом по адресу : пр-т Ленинский д.77 корп.1,2 д.75 корп.1

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2024г.	813 337	
2. Начислено денежных средств собственникам за 2024 год, в т.ч.:	925 756	
по договорам аренды помещений общего имущества	181 440	
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	133 086	
по договорам о взаимодействии с операторами связи	373 248	
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	237 982	
3. Использовано денежных средств за 2024 год на следующие цели:	512 920	
Удвление старого покрытия, монтаж новых фасонных изделий, герметизация стыков отливов, гидроизоляция Унифлекс	141 300	ООО "ГАРАНТ ЭКОЛОДЖИ", дог. №174-ПМ от 15.04.2024
Жалюзи вертикальные, Жалюзи горизонтальные	55 970	ООО "ЯТКА", сч. № 332 от 11.12.2024
Монтаж нового отлива кв 278, Монтаж нового отлива кв 281	38 500	ООО "ГАРАНТ ЭКОЛОДЖИ", заказ-сч. № 124/24 от 15.04.2024
Выполнение работ по установке видеонаблюдения шкафов управления лифтами на последних этажах по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.75/к.1., д.77/к.1,	277 150	
4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2024г.	1 226 173	
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2024г.	29 248	
Задолженность собственников по оплате на 31.12.2024г.	287 710	