

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Космосервис Третья"	по ОКПО	31	12	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	20016824		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	7802638707		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)			384		
195112, Санкт-Петербург г, пер Перевозный, д. 4, стр. 1, помещ. 73-Н					

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	1 203	1 657	2 050
Запасы	1210	518	504	347
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 761	3 576	572
Финансовые и другие оборотные активы	1240	66 771	57 923	55 081
БАЛАНС	1600	77 253	63 660	58 050
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	36 517	26 542	16 974
Кредиторская задолженность	1520	28 113	32 695	40 257
Другие краткосрочные обязательства	1530	12 623	4 423	819
БАЛАНС	1700	77 253	63 660	58 050

Руководитель

Инашевская Анастасия Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 15:05:55

Сертификат: 02 B0 1C F2 00 28 B2 57 9B 47 43 B8 CF A8 5D 70 28

Владелец: ИНАШЕВСКАЯ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, ООО "УК "КОСМОСЕРВИС ТРЕТЬЯ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 14.11.2024 по 14.02.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 16:14:22

Сертификат: 00 C1 4A 28 6E 2A 81 33 AD 23 72 90 E3 E6 1F C6 6C

Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции

Действителен: с 13.12.2024 по 08.03.2026

Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Космосервис Третья"	по ОКПО	20016824		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7802638707		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	149 222	130 522
Расходы по обычной деятельности	2120	(124 273)	(111 824)
Прочие доходы	2340	10 234	14 008
Прочие расходы	2350	(14 817)	(11 646)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(2 391)	(1 492)
Чистая прибыль (убыток)	2400	17 975	19 568

Руководитель

Инашевская Анастасия
Александровна
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 15:05:55

Сертификат: 02 B0 1C F2 00 28 B2 57 9B 47 43 B8 CF A8 5D 70 28

Владелец: ИНАШЕВСКАЯ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, ООО
"УК "КОСМОСЕРВИС ТРЕТЬЯ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

Действителен: с 14.11.2024 по 14.02.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

23.03.2025 16:14:22

Сертификат: 00 C1 4A 28 6E 2A 81 33 AD 23 72 90 E3 E6 1F C6 6C

Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель
начальника инспекции

Действителен: с 13.12.2024 по 08.03.2026