

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Управление"

Адрес дома: пр. Ветеранов, д. 169, к.3

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

| | |
|---|-----------|
| Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.) | 0 |
| Переходящие остатки денежных средств начало периода | 0 |
| Задолженность потребителей на начало периода (руб.) | 938 338 |
| Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.) | 0 |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода | 0 |
| Задолженность потребителей на конец периода (руб.) | 2 117 280 |

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, руб. |
|--|-------------------|
| 1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту: | 29 201 914 |
| В том числе: | |
| 1.1. За содержание дома | 21 172 023 |
| 1.2. За текущий ремонт | 4 122 128 |
| 1.3. За услуги управления | 3 907 764 |
| 2. Получено денежных средств (доход) | 29 346 193 |
| В том числе: | |
| Получено денежных средств от собственников помещений | 28 022 972 |
| Получено целевых взносов от собственников помещений | 0 |
| Получено субсидий | 0 |
| Получено денежных средств от использования общего имущества дома | 1 323 221 |
| прочие поступления | 0 |
| 3. Выполненные работы (расходы): | 27 286 038 |
| В том числе: | |
| Аварийно-диспетчерская служба | 1 750 148 |
| Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем | 783 469 |
| Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем | 322 557 |
| Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов | 1 218 802 |
| Помывка остекления фасадов здания | 0 |
| Санитарное содержание придомовой территории | 2 410 876 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 6 073 168 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 3 828 081 |
| Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг | 2 957 428 |
| Служба регистрационного учета | 0 |
| Служба охраны | 3 489 616 |
| Управление многоквартирным домом | 4 451 894 |

Генеральный директор _____ /Инашевская А.А. /

