

ООО УК "КОСМОСЕРВИС ПЕРВАЯ"

Адрес дома: г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 9, корп.6

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 486 669
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 514 300

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	19 078 440
В том числе:	
1.1. За содержание дома	13 379 858
1.2. За текущий ремонт	2 692 056
1.3. За услуги управления	3 006 526
2. Получено денежных средств (доход)	20 397 847
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	19 786 789
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	611 059
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	17 002 138
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 961 416
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 207 025
Уборка лестничных клеток, МОП, внутр. паркинг	2 522 010
Санитарное содержание придомовой территории	1 216 326
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	532 181
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	253 931
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	952 693
Аварийно-диспетчерская служба	2 175 556
Помывка остекления фасадов здания	683 882
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	126 725
Обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	25 780
Управление многоквартирным домом	3 344 612

Генеральный директор



М.П.

/ Инашевская А.А./