

ООО "Управляющая Компания "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"

Адрес дома: ул. Челюскина, д.6

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2022г.**

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	2 427 934
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 505 491

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	19 146 470
В том числе:	
1.1. За содержание дома	15 166 639
1.2. За текущий ремонт	2 092 313
1.3. За услуги управления	1 887 518
2. Получено денежных средств (доход)	18 231 413
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	18 068 913
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	162 500
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	17 272 243
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 553 069
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 465 487
Работы по текущему ремонту	1 269 452
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 519 050
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	242 002
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	1 280 019
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	154 326
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	31 488
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	873 620
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	43 200
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 840 529

Генеральный директор

/Лобанова А.Н./

