



**Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома  
 на 31.12.2025г.**

ООО "СМ-Сервис"

жилой дом по адресу : Пулковская ул., д.8 корп.1

	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
<b>1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2025г.</b>	<b>3 034 867</b>	
<b>2. Начислено денежных средств за 2025 год, в т.ч.:</b>	<b>1 206 722</b>	
по договорам аренды помещений общего имущества	19 882	
по договорам аренды фасада для размещения рекламы	545 141	
по договорам о взаимодействии с операторами связи	79 967	
по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	561 733	
<b>3. Использовано денежных средств за 2025 год на следующие цели:</b>	<b>942 575</b>	
Обслуживание комплекса водоподготовки (Замена сорбента и фильтров)	247 394	
замена аварийных участков на комплексе водоподготовки ХВС (водомерный узел)	96 171	
закупка сантехники	56 906	
закупка снегоуборочной техники	177 728	
закупка потолочных плит	35 156	
закупка металлических стеллажей	30 820	
Перекатка пожарных рукавов (300 шт.)	75 400	
Замена металлических дверей 3 шт.	223 000	
<b>4. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2025.</b>	<b>3 299 014</b>	
<b>Задолженность собственников по оплате на 01.01.2025г.</b>	<b>18 731</b>	
<b>Задолженность собственников по оплате на 31.12.2025г.</b>	<b>16 520</b>	