

**Приложение № 4**  
**к материалам собрания собственников помещений**  
**в многоквартирного дома по адресу:**  
**Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,**  
**Заневское городское поселение, гп. Янино-1, микрорайон «Янила Кантри»,**  
**улица Оранжевая, дом 8 корпус 3**

**Обоснование тарифа по уходу за зелеными насаждениями.**

<b>Площадь:</b>		<b>Оранжевая 8</b>	<b>Оранжевая 8 к.1</b>	<b>Оранжевая 8 к.2</b>	<b>Оранжевая 8 к.3</b>	<b>Оранжевая 8 к.4</b>	<b>Оранжевая 8 к.5</b>	<b>Оранжевая 8 к.6 паркинг</b>	<b>Оранжевая 12</b>	<b>Оранжевая 12, к.1</b>
жил.	27 244,00	3 224,30	4 523,40	2 586,60	2 812,40	2 011,10	2 264,40	545,30	3 424,30	5 852,20
неж.	-									
кладовые	-									
паркинг	-									
<b>Итого</b>	<b>27 244,00</b>	<b>3 224,30</b>	<b>4 523,40</b>	<b>2 586,60</b>	<b>2 812,40</b>	<b>2 011,10</b>	<b>2 264,40</b>	<b>545,30</b>	<b>3 424,30</b>	<b>5 852,20</b>

<b>Статья расходов</b>	<b>Должность</b>	<b>Кол -во</b>	<b>ФОТ 1 человека, руб.</b>	<b>ФОТ, руб.</b>	<b>Доплата за праздничные дни, руб.</b>	<b>Резерв отпуска, руб.</b>	<b>ФОТ_итого, руб.</b>	<b>Страховые взносы, руб.</b>	<b>Спецодежда, руб.</b>	<b>Материалы, руб.</b>	<b>ИТОГО РАСХОДЫ, руб.</b>	<b>Налог при УСН, НДС, руб.</b>	<b>Рентабельность 10%, руб.</b>	<b>ВСЕГО РАСХОДЫ, руб.</b>	<b>Тариф, руб./м2</b>
<b>Услуги по уходу за зелеными насаждениями</b>	Садовник	1	46 000	19 167	1 082	1 597	21 846	6 750	1 165	12 500	42 261	3 296	4 556	50 113	<b>1,84</b>

## КОМПЛЕКС АГРОТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО УХОДУ ЗА ЗЕЛЕНЫМИ НАСАЖДЕНИЯМИ

	<b>Виды работ (услуг)</b>	<b>Периодичность (количество в месяц)</b>
1	Санитарная обрезка кустарников, деревьев	1 раз за сезон (весной)
2	Прополка приствольных кругов изгородей	3 раза за агротехнический сезон (с апреля по сентябрь)
3	Восстановление вертикальности растений (подвязка) деревьев	1 раз в сезон
4	Формующая стрижка живой изгороди	2 раза за сезон
5	Подкормка комплексными удобрениями	1 раз за сезон
6	Профилактическая обработка от болезней и насекомых	1 раз за сезон