

ООО "УК "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"
Адрес дома: ул. Миргородская, д.20

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 508 950
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 209 332

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	28 759 060,72
В том числе:	
1.1. За содержание дома	24 457 692,00
1.2. За текущий ремонт	1 961 803,98
1.3. За услуги управления	2 339 564,74
2. Получено денежных средств (доход)	30 134 561
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	30 058 678
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	75 882
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	26 978 297,37
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	6 926 245,57
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 094 970,18
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	4 558 153,79
Санитарное содержание придомовой территории	1 485 506,14
Помывка наружного остекления	407 487,89
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	1 111 537,68
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	262 533,97
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 556 456,88
Управление многоквартирным домом	2 467 477,09
Аварийно-диспетчерская служба	1 659 240,41
Сервисное обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	0,00
Служба консьержей	1 876 201,31
Служба охраны	3 572 486,46

Генеральный директор

м.п.



/Ахмедова Е.А./