

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИВИ - ВОСТОК"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	31906504		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7802549599		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.32		
Местонахождение (адрес)	195030, Санкт-Петербург г, Проспект Ириновский, дом 32, литера А, помещение 101-Н раб. место 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	2 009	1 754	-
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	13	18	22
Запасы	1210	592	536	57
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 766	12 327	8 366
Финансовые и другие оборотные активы	1230	20 291	13 765	10 162
БАЛАНС	1600	39 671	28 399	18 607
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	14 176	6 363	4 730
Краткосрочные заемные средства	1510	-	2 587	251
Кредиторская задолженность	1520	8 134	6 300	4 389
Другие краткосрочные обязательства	1530	17 361	13 149	9 238
БАЛАНС	1700	39 671	28 399	18 607

Руководитель _____ **Лобанова Алёна Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

13 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>21.03.2024 16:18:53</p> <p>Сертификат: 01 3C E7 BB 00 6C B0 CF 96 4E 8D 8D F4 FD 07 90 E7</p> <p>Владелец: ЛОБАНОВА АЛЁНА НИКОЛАЕВНА, ООО "УК "ЖИВИ - ВОСТОК", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 28.08.2023 по 28.11.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>21.03.2024 17:15:52</p> <p>Сертификат: 00 BB 23 99 D6 90 BD 06 7C D1 A9 0F C9 7F 86 65 1F</p> <p>Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 26.09.2023 по 19.12.2024</p>
---	--

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИВИ - ВОСТОК"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31906504		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	7802549599		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Выручка	2110	59 745	27 861
Расходы по обычной деятельности	2120	(49 082)	(23 081)
Проценты к уплате	2330	(46)	(91)
Прочие доходы	2340	840	559
Прочие расходы	2350	(1 565)	(1 084)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(879)	(231)
Чистая прибыль (убыток)	2400	9 013	3 933

Руководитель _____ **Лобанова Алёна Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

13 марта 2024 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 21.03.2024 16:18:53 Сертификат: 01 3C E7 BB 00 6C B0 CF 96 4E 8D 8D F4 FD 07 90 E7 Владелец: ЛОБАНОВА АЛЁНА НИКОЛАЕВНА, ООО "УК "ЖИВИ - ВОСТОК", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 28.08.2023 по 28.11.2024	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 21.03.2024 17:15:52 Сертификат: 00 BB 23 99 D6 90 BD 06 7C D1 A9 0F C9 7F 86 65 1F Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции Действителен: с 26.09.2023 по 19.12.2024
---	--