

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания"Янила Кантри""	по ОКПО	01078381
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7802281158
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКOPФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 195030, Санкт-Петербург г, Ириновский пр-кт, дом 32, литера А, помещение 101-н, раб. место 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Организация: Компания"Янила Кантри""	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001	31	12
Единица измерения тыс. руб.	по ОКПО	01078381		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	3 482	4 740	4 658
	в том числе:				
	Основные средства		3 482	4 740	4 658
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	240	272	304
	в том числе:				
	Нематериальные активы		240	272	304
	Запасы	1210	15	838	975
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 499	26 571	19 387
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	107 188	84 846	71 120
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		70 888	56 233	48 361
	БАЛАНС	1600	143 424	117 267	96 444
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	42 025	35 193	23 128
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		41 925	35 093	23 028
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				

	Оценочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	101 399	82 074	73 317
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		101 399	82 074	73 317
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	143 424	117 267	96 444

Генеральный директор

(наименование должности)

Ротарь Раду Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 марта 2026 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>24.03.2026 13:42:39</p> <p>Сертификат: 2A CF 93 C9 00 03 00 0A 88 16 Владелец: Федорова Галина Михайловна</p> <p>Действителен: с 19.09.2025 по 19.09.2026</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>25.03.2026 4:31:23</p> <p>Сертификат: 3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 24.02.2026 по 20.05.2027</p>
--	---

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания"Янила Кантри""</u> Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды 0710002		
		31	12	2025
	по ОКПО	01078381		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	176 744	138 424
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(138 919)	(108 309)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж		(118 120)	(91 112)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 006	13 551
	Прочие расходы	2350	(10 400)	(8 484)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(3 599)	(2 617)
	в том числе:			
	Текущий налог на прибыль организаций		(3 599)	(2 617)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 832	32 565

Генеральный директор


(наименование должности)

Ротарь Раду Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

24.03.2026 13:42:39

Сертификат: 2A CF 93 C9 00 03 00 0A 88 16
 Владелец: Федорова Галина Михайловна

Действителен: с 19.09.2025 по 19.09.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

25.03.2026 4:31:23

Сертификат: 3C 62 48 39 EF 5F A2 72 A9 78 F6 C5 2E 73 51 BB
 Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ
 ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
 № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель
 начальника инспекции

Действителен: с 24.02.2026 по 20.05.2027