

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Третья"

Адрес дома: Советский пр., д.36, корп. 1

**Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.**

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 631 160
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 169 359

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>18 811 035</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	14 120 977
1.2. За текущий ремонт	2 407 924
1.3. За услуги управления	2 282 134
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>19 181 391</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	18 272 836
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	908 555
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>17 137 347</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 198 773
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 138 872
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	2 433 434
Санитарное содержание придомовой территории	1 500 374
Обслуживание слаботочных систем	797 071
Обслуживание тепловых систем	323 797
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	582 723
Управление многоквартирным домом	2 521 565
Служба охраны	1 711 035
Аварийно-диспетчерская служба	1 011 822
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	584 829
Помывка остекления фасадов здания	333 051

Генеральный директор



/Инашевская А.А. /