

ООО "УК "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"

Адрес дома: пр. Энергетиков, д.2, корп.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	9 701 825
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 118 700

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и	41 297 623,10
В том числе:	
1.1. За содержание дома	34 956 822,85
1.2. За текущий ремонт	2 698 441,91
1.3. За услуги управления	3 642 358,34
2. Получено денежных средств (доход)	48 880 748
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	48 880 748
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	0
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	38 175 909,14
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	7 126 538,78
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 469 947,14
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	5 065 917,33
Санитарное содержание придомовой территории	6 658 646,34
Помывка наружного остекления	487 121,23
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	2 900 353,92
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	453 442,50
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 402 794,77
Управление многоквартирным домом	3 796 445,16
Аварийно-диспетчерская служба	3 535 292,97
Вывоз твердого бытового мусора и утилизация отходов	2 659 549,26
Служба охраны	2 619 859,74

Генеральный директор



/Ахмедова Е.А./