

ООО УК "Южные Паруса"

Адрес дома: СПб, Ленинский пр., д.75 корп.1

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 058 910
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 115 613

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	10 589 754
В том числе:	
1.1. За содержание дома	8 452 836
1.2. За текущий ремонт	1 093 122
1.3. За услуги управления	1 043 797
2. Получено денежных средств (доход)	11 209 133
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	11 028 491
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего прочие поступления	180 642 0
3. Выполненные работы (расходы):	9 378 922
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 328 386
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	743 588
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	824 742
Санитарное содержание придомовой территории	533 285
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	599 824
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	328 109
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	281 760
Аварийно-диспетчерская служба	872 438
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	0
Управление многоквартирным домом	3 866 791

Генеральный директор



/Инашевская А.А./