

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ

для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:

г. Санкт – Петербург, Ириновский проспект, дом 32, лит. А

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Тариф для не жилых помещений	Тариф для помещений кладовых (парковочные боксы)	Тариф для парковочных боксов (помещений автостоянки)	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения						
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	11,67	11,67	11,67	11,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	7,67	7,67	7,67	7,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Уборка мест общего пользования/территории автостоянки	руб./кв.м.	8,29	-	-	40,46	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	8,39	8,39	8,39	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,44	0,44	0,44	2,10	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления

	· Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,13	0,13	0,13	0,13	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб./кв.м.	0,30	-	-	4,99	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	0,24	-	-	1,12	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб./кв.м.	0,22	-	-	2,49	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание распашных ворот / подъемно секционных ворот автостоянки	руб./кв.м.	0,18	-	0,18	7,67	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание системы вентиляции и кондиционирования	руб./кв.м.	2,41	-	-	44,95	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии	руб./кв.м.	0,13	2,16	-	1,56	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	1,51	25,88	-	18,73	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на

							основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	3,77	-	-	1,21	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,61	-	-	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	8,20	8,20	8,20	8,20	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	9,34	9,34	9,34	9,34	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Служба администраторов территории и паркинга	руб./кв.м.	9,03	9,03	9,03	9,03	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Клининг фасадного остекления	руб./кв.м. остекления	5,40	-	-	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	· Сервисное обслуживание фонтанного комплекса	руб./кв.м.	0,36	0,36	0,36	0,36	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления

II. Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)							
	Сервисное обслуживание системы коллективного приема телевидения (по фактическому подключению)	руб./отвод	240,00	-	-	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Электроэнергия день/ночь в целях содержания общего имущества	руб. / кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике г. Санкт - Петербурга				
	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м					
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м					
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м					
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м					
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ Гкал					
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-					
III. Коммунальные услуги							
	Электрическая энергия, индивидуальное потребление (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области				
	Отопление, индивидуальное потребление	руб./ Гкал					
	Холодная вода для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб. /куб.м					

	Тепловая энергия для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб./ Гкал		
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м		
	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб./кв.м.		
IV.	Пени	30дней-0; с31-90день-1/300ставки; с 91 дня-1/130ставки	30дней-0; с31-90день-1/300ставки; с 91 дня-1/130ставки	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14

* Площадь помещений определяется согласно выписке из ЕГРН на помещение