

ООО "УК "Космо Сервис Монблан Менеджмент"
Адрес дома: Большой Сампсониевский пр. д.4-6

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2024г.

Отчетный период: 01.01.2024 – 31.12.2024г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	4 341 900
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	3 395 212

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	36 400 431
В том числе:	
1.1. За содержание дома	31 833 263
1.2. За текущий ремонт	2 149 686
1.3. За услуги управления	2 417 482
2. Получено денежных средств (доход)	37 535 393
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	37 347 120
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	188 273
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	37 235 035
В том числе:	
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	9 543 278,33
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	4 019 764,13
Уборка мест общего пользования	4 587 588,18
Санитарное содержание придомовой территории	3 109 394,43
Обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	451 667,35
Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	267 353,29
Обслуживание объединенных диспетчерских систем	243 531,49
Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, хол.воды, эл.энергии	198 328,21
Обслуживание индивидуального теплового пункта	278 217,23
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	501 896,55
Управление многоквартирным домом	3 205 225,72
Служба консьержей	3 844 223,93
Служба охраны	2 090 340,00
Служба регистрационного учета	135 599,28
Аварийно-диспетчерская служба	3 443 801,53
Мытье витражного остекления, окон квартир с внешней стороны здания	959 998,00
Обслуживание фонтанного комплекса	50 000,00
Обслуживание подсветки здания	0,00
Обслуживание систем коллективного приема телевидения	304 827,10

Генеральный директор

/Инашевская А.А./

