

ООО "Управляющая Компания "Космосервис Управление"  
 Адрес дома: Советский пр., д.34, корп. 3

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств начало периода	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	3 793 096
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 383 009

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>18 511 597</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	13 737 896
1.2. За текущий ремонт	2 416 897
1.3. За услуги управления	2 356 804
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>20 435 486</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	19 921 684
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	513 802
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>17 999 999</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	4 606 841
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 275 041
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	1 544 968
Санитарное содержание придомовой территории	905 034
Помывка остекления фасадов здания	483 128
Обслуживание слаботочных систем	930 714
Обслуживание тепловых систем	164 840
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	1 850 953
Управление многоквартирным домом	2 719 007
Аварийно-диспетчерская служба	426 965
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	486 597
Обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	169 887
Служба администраторов территории и паркинга	1 436 024

Генеральный директор \_\_\_\_\_ /Инашевская А.А. /

