

**Приложение № 1 к материалам общего собрания собственник
в многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г.Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.175, к. 4, стр. 1.**

**Общество с ограниченной ответственностью
УК "Космосервис Вторая"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев жилых помещений дома № 175, корпус 4, по проспекту Ветеранов**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый
	Содержание и ремонт жилого помещения + служба охраны		42,47	69,83
I	Содержание и ремонт жилого помещения		36,69	57,27
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	7,41	13,86
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,40	8,33
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	4,13	4,85
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	4,05	5,03
	· Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения, домофонов	руб. /кв.м	0,40	1,07
	· Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб. /кв.м	0,34	0,55
	· Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб. /кв.м	0,00	0,81
	· Сервисное обслуживание автоматических ворот	руб. /кв.м	0,00	0,11
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб. /кв.м	0,34	0,49
	· Сервисное обслуживание системы вентиляции и кондиционирования	руб. /кв.м	0,00	0,10
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб. /кв.м	0,54	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,00
	· Сервисное обслуживание индивидуального теплового пункта	руб. /кв.м	0,00	1,49
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, холодной воды, электрической энергии	руб. /кв.м	0,00	0,71
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	4,50	5,48
	· Сервисное обслуживание подъемных платформ для маломобильных групп населения	руб. /кв.м	0,00	0,17
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	6,00	8,87
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	2,45	5,35
II	Прочие услуги			
	· Служба охраны	руб. /кв.м	5,78	12,56
	· Обслуживание системы коллективного приема телевидения	руб. /отвод	159,00	240,00
	· Дистанционный сбор, хранение, передача, обработка показаний индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электроэнергии, тепловой энергии	руб. /квартира	110,00	110,00
	· Прочие (могут быть включены иные виды услуг)			

Общество с ограниченной ответственностью
УК "Космосервис Вторая"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев автостоянки дома № 175, корпус 4, по проспекту Ветеранов

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый
	Содержание и ремонт автостоянки + служба охраны		1 756,41	2 918,15
I	Содержание и ремонт автостоянки		1 539,17	2 446,20
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /м.м.	278,28	520,80
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /м.м.	240,49	313,01
	· Уборка территории автостоянки	руб. /м.м.	448,68	528,32
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м.м.	152,18	189,01
	· Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения, домофонов	руб. /м.м.	15,03	40,21
	· Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб. /м.м.	0,00	20,67
	· Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб. /м.м.	0,00	30,44
	· Сервисное обслуживание подъемно-секционных ворот	руб. /м.м.	18,79	94,69
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты автостоянки	руб. /м.м.	31,57	18,41
	· Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	руб. /м.м.	11,27	73,65
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб. /м.м.	2,63	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб. /м.м.	20,29	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб. /м.м.	2,25	0,00
	· Сервисное обслуживание индивидуального теплового пункта	руб. /м.м.	0,00	55,99
	· Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, холодной воды, электрической энергии	руб. /м.м.	0,00	26,68
	· Управление многоквартирным домом	руб. /м.м.	225,46	333,30
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м.м.	92,25	201,03
II	Прочие услуги			
	· Служба охраны	руб. /м.м.	217,25	471,95
	· Прочие (могут быть включены иные виды услуг)			