

ООО УК "Академия"

Адрес дома: СПб, Перевозный пер., д.4

### Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	2 388 570
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 977 932

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
<b>1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:</b>	<b>24 492 409</b>
В том числе:	
1.1. За содержание дома	21 319 721
1.2. За текущий ремонт	1 674 286
1.3. За услуги управления	1 498 403
<b>2. Получено денежных средств (доход)</b>	<b>25 415 088</b>
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	22 281 773
Получено целевых взносов от собственников помещений	1 611 027
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	1 522 288
прочие поступления	0
<b>3. Выполненные работы (расходы):</b>	<b>21 945 369</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	4 384 357
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 521 401
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	2 800 496
Санитарное содержание придомовой территории	1 262 757
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	572 525
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	316 474
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	545 352
Аварийно-диспетчерская служба	3 635 952
Помывка остекления фасадов здания	528 714
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	0
Служба охраны (сторонняя)	4 538 857
Управление многоквартирным домом	1 838 486

Генеральный директор



/ Инашевская А.А. /