

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания"Янила Кантри""	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	31	12	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	01078381		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	7802281158		
Местонахождение (адрес)	195030, Санкт-Петербург г, Ириновский пр-кт, дом 32, литера А, помещение 101-н, раб. место 3	по ОКФС / ОКФС	68.32		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	4 658	738	450
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	304	-	-
Запасы	1210	975	870	276
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 387	13 299	12 398
Финансовые и другие оборотные активы	1230	71 120	73 670	43 678
БАЛАНС	1600	96 444	88 577	56 802
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	23 128	27 102	15 126
Краткосрочные заемные средства	1510	-	5	5
Кредиторская задолженность	1520	49 542	44 986	30 723
Другие краткосрочные обязательства	1530	23 774	16 484	10 948
БАЛАНС	1700	96 444	88 577	56 802

Руководитель _____ Лобанова Алёна Николаевна
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>22.03.2024 17:38:36</p> <p>Сертификат: 01 6E ED B8 00 6C B0 B1 8A 46 B5 A8 69 78 F8 0A 31</p> <p>Владелец: ЛОБАНОВА АЛЁНА НИКОЛАЕВНА, ООО "УК "ЯНИЛА КАНТРИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 28.08.2023 по 28.11.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>23.03.2024 5:48:59</p> <p>Сертификат: 00 BB 23 99 D6 90 BD 06 7C D1 A9 0F C9 7F 86 65 1F</p> <p>Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 26.09.2023 по 19.12.2024</p>
--	---

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2023
		01078381		
		7802281158		
		68.32		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая
Компания"Янила Кантри"" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение
или на договорной основе** по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Выручка	2110	112 308	91 766
Расходы по обычной деятельности	2120	(89 173)	(73 131)
Прочие доходы	2340	3 688	2 575
Прочие расходы	2350	(13 150)	(7 567)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(1 447)	(1 167)
Чистая прибыль (убыток)	2400	12 226	12 476

Руководитель _____ **Лобанова Алёна
Николаевна** _____
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">22.03.2024 17:38:36</p> <p>Сертификат: 01 6E ED B8 00 6C B0 B1 8A 46 B5 A8 69 78 F8 0A 31 Владелец: ЛОБАНОВА АЛЁНА НИКОЛАЕВНА, ООО "УК "ЯНИЛА КАНТРИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 28.08.2023 по 28.11.2024</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">23.03.2024 5:48:59</p> <p>Сертификат: 00 BB 23 99 D6 90 BD 06 7C D1 A9 0F C9 7F 86 65 1F Владелец: Королькова Елена Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 26.09.2023 по 19.12.2024</p>
---	--