

ООО УК "Южные Паруса"

Адрес дома: СПб, Ленинский пр., д.77 корп.2

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2025 г.

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	1 214 828
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	1 279 879

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	12 149 024
В том числе:	
1.1. За содержание дома	9 697 458
1.2. За текущий ремонт	1 254 077
1.3. За услуги управления	1 197 489
2. Получено денежных средств (доход)	12 859 602
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	12 652 361
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего прочие поступления	207 241 0
3. Выполненные работы (расходы):	10 759 905
В том числе:	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 523 982
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	853 076
Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг	946 180
Санитарное содержание придомовой территории	611 807
Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем	688 144
Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем	376 421
Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	323 248
Аварийно-диспетчерская служба	1 000 898
Помывка остекления фасадов здания	0
Обслуживание системы сбора и передачи приборов учета	0
Управление многоквартирным домом	4 436 150

Генеральный директор



/Инашевская А.А./