

Отчет о состоянии Резервного фонда многоквартирного дома
на 31.12.2024г.

ООО "УК "Космо Сервис Монблан Менеджмент"
жилой дом по адресу : Б.Сампсониевский пр., д.4-6



	Сумма (руб.)	Наименование поставщика, №№ договора/счета
1. Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2024г.	2 329 287	
2. Начислено денежных средств за 2024 год, в т.ч.:	1 210 925	
2.1 по договорам аренды помещений общего имущества в т.ч.	70 875	
	70 875	ДИАГОНАЛЬ МЕДИА ООО, Договор аренды 10/18 от 27.09.2018
2.2 по договорам аренды фасада для размещения рекламы	4 691	
	4 691	ГАЛС МЕДИА, договор № 7 от 01.09.2015
2.3 по договорам о взаимодействии с операторами связи	106 693	
	106 693	Глобал Телефорт, Договор № 6/П от 28.10.2009 г.
2.4 по ежемесячным начислениям по статье "Резервный фонд"	627 853	
2.5 по возмещениям ущерба по статье "Резервный фонд"	66 200	"ЛИГА-ФИЛЬМ ООО Соглашению о возмещении причиненного вреда от 18.01.2024; "ВИОТРАНС соглашению о возмещении материально от 24.01.2024
2.6 проценты от размещения на депозитах Резервного фонда	334 612	
3. Средства по ст."Экономия энергоресурсов"	-	
4. Использовано денежных средств за 2024 год на следующие цели:	722 158	
Устройство вентилируемого фасада из гранита на Клинической улице	525 028	ИП Проничев Сергей Владимирович; договор № 19/09-2023
Устранение известковых высолов и наростов брусчатки во дворе	121 600	ИП Гайлар А.В. , Договор № 20082024-ПМ
Ремонт гранитного парапета во дворе (скол после уборки снега трактором)	16 700	Торговый Дом ЗОЛОТОЙ ВЕК ООО, сч. № 67 от 16.05.2024
Дозакупка рассады растений на узкие клумбы на Б. Сампсониевском	15 000	ПРИНЦИП НОВО ООО, сч. № 55 от 21.05.2024
Закупка и укладка рулонного газона во дворе	33 750	Каракаш Петр Иванович, сч. № 432 от 06.06.2024
Закупка лотков водоотведения во двор	10 080	ИНТЕЛЛЕКТ-СЕРВИС ООО, сч. № ЦБ-1173 от 20.09.2024
5. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2024г.	2 818 054	
Задолженность собственников по оплате на 01.01.2024г.	39 653	
Задолженность собственников по оплате на 31.12.2024г.	11 053	