

Приложение №11 к материалам
Общего собрания собственников

Расчет ежемесячной стоимости услуги помывка внешнего остекления 2 раза в 1 год многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Челюскина, 4, стр.1

Объект	Площадь жилья, нежилья, м2	Стоимость по КП, руб.	Рентабельность 10%, руб.	Тариф в месяц, руб./м2
ул. Челюскина, д. 4	15 505,30	920 938	92 094	5,44

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНД СЕРВИС» (ООО «ГРАНД СЕРВИС»)
ю/а и п/а Московский пр. д. 140 лит А, оф 9-Н/10-А,
Санкт-Петербург, Россия, 196006
Тел.: +7 (921) 862 01 70, e-mail: ibodrayera@yandex.ru
ОГРН 1237800002978 ИНН/КПП 7810968949/781001001
р/с 40702810932180008721 Филиал «Санкт-
Петербургский» АО «Альфа-Банк» г. Санкт-Петербург
БИК 044030786 к/с 30101810600000000786 в Северо-
Западном ГУ Банка России

Управляющему Жилого комплекса
«Голден Сити»
Николаеву Владиславу Эдуардовичу

11.07.23 г. № 03-11

**Коммерческое предложение на право заключения договора выполнения работ по помывке
оконного остекления жилого комплекса «Голден Сити», находящегося по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Челюскина д.4.**

Изучив Техническое задание на выполнение работ по помывке оконного остекления ЖК «Голден Сити» ООО «Гранд Сервис» предлагает заключить договор на следующих условиях:

1. Стоимость работ составляет 920 938 (девятьсот двадцать тысяч девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек. Указанная стоимость НДС не облагается, в связи с применением исполнителем упрощенной системы налогообложения.
2. Условия оплаты:
 - 40% от стоимости работ оплачивается в течение 3 (трех) дней с даты подписания договора сторонами.
 - 60% от стоимости работ оплачивается в течение 10 (десяти) дней с момента подписания акта приемки выполненных работ.
3. Работы выполняются дважды в год по предварительно согласованному и утвержденному графику работ.
4. До начала работ необходимо освободить территорию под фасадами жилого комплекса от припаркованного транспорта.
5. В связи с требованиями законодательства РФ и нормативно-правовыми актами Минтруда РФ, а также нормами и правилами в сфере охраны труда и промышленной безопасности, работы на высоте с использованием методов промышленного альпинизма не проводятся:
 - при температуре воздуха ниже +1 градус Цельсия
 - при скорости ветра выше 7 м/с - при сильном дожде, грозе
 - по поступлению штормового предупреждения от МЧС.
6. Сотрудники, запланированные для выполнения работ по помывке остекления ЖК «Голден Сити»:
 - аттестованы по нормам и правилам в сфере охраны труда и по нормам пожарной безопасности
 - имеют удостоверения и протоколы аттестации, документы о профессиональном образовании
 - являются гражданами РФ, допущенными к выполнению работ на высоте
 - проводят работы на высоте в течение года без перерывов более 1 месяца
7. Для выполнения работ на объекте будет назначен сотрудник от ООО «Гранд Сервис», ответственный за безопасность проведения работ.

С уважением,

Генеральный директор

ООО «Гранд Сервис»

Бодрая Ирина Сергеевна